

Elenco elaborati

A - Progetto

- 01 Elenco elaborati;
- 02 Relazione descrittiva del Progetto;
- 03 Relazione Tecnica;
- 04 Relazione L. 13;
- 05 Documentazione capacità edificatoria;
- 06 Documentazione catastale;
- 07 Tav. R01 Rendering 01- Vista da ovest;
- 08 Tav. R02 Rendering 02 - Vista da sud ovest;
- 09 Tav. R03 Rendering 03 - vista da nord est;
- 10 Tav. R04 Rendering 04 - vista da nord ovest;
- 11 Tav. 01 Inquadramento catastale e urbanistico;
- 12 Tav. 02sa Planimetria dello stato attuale scala 1:1000;
- 13 Tav. 02p Planimetria di progetto scala 1:1000;
- 14 Tav. 03 Planimetria superficie Sp realizzabile;
- 15A Tav. 04si Pianta piano seminterrato scala 1:200;
- 15B Tav. 04si Pianta primi piani interrati scala 1:200;
- 16 Tav. 04t Pianta piano terra scala 1:200;
- 17 Tav. 04ts Pianta piano terra soppalchi scala 1:200;
- 18 Tav. 04p Pianta piano primo scala 1:200;
- 19 Tav. 04ps Pianta piano primo soppalchi scala 1:200;
- 20 Tav. 04s Pianta piano secondo scala 1:200;
- 21 Tav. 04ss Pianta piano secondo soppalchi scala 1:200;
- 22 Tav. 04c Pianta piani 3, 4, 5 e soppalchi scala 1:200
- 23 Tav. 04ci Pianta piani 6,7,8, soppalchi e interpiano impianti scala 1:200;
- 24 Tav. 04al Pianta piani albergo scala 1:200;
- 25 Tav. 04r Pianta piani ristorazione scala 1:200;
- 26 Tav. 05n Prospetto nord da via Bottenigo scala 1:200;

- 27 Tav. 05e Prospetto est da via Arduino scala 1:200;
- 28 Tav. 05s Prospetto sud dalla bretella tra le rotatorie scala 1:200;
- 29 Tav. 05o Prospetto ovest dalla Romea scala 1:200;
- 30 Tav. 06oe Sezione trasversale ovest - est B-B scala 1:200;
- 31 Tav. 06sn Sezione longitudinale sud - nord A-A scala 1:200;
- 32 Tav. 06ns Sezione longitudinale nord - sud C-C scala 1:200;
- 33 Tav. 06sp Sezione e prospetti soppalco parcheggio scala 1:200
- 34 Tav. 07dt Schema dettagli di facciata torre scala 1:20;
- 35 Tav. 07dp Schema dettagli di facciata PT e PP scala 1:20;
- 36 Tav. 07sp Schema dettagli facciata soppalco parch. scala 1:20;
- 37 Tav. 08bd Eliminazione barriere architettoniche;
- 38 Tav. AL Planimetria dimostrazione area libera;
- 39 Tav. PV Planimetria dei percorsi veicolari;
- 40 Tav. SP Calcolo Superficie lorda di pavimento;
- 41 Tav. DIM Tavola dimostrativa superfici di vendita
- 42 Tav. SSP Verifica Parcheggi;
- 43 Tav. SVP Dimostrazione standard verde e parcheggi;
- 43A – Tav. verde
- 44 Tav. R1 Planimetria compensazione verde
- 45 Nuova bretella di uscita dalla SS N.309 "Romea" e flussi
- 45A Pareri Consorzio nuova bretella
- 46 Mappa con percorso ciclopedonale di collegamento dall'area di intervento al centro urbano di Marghera
- 47 Ortofoto con percorso ciclopedonale di collegamento dall'area di intervento al centro urbano di Marghera

B - Impianti

- 01 - Tav. PL04 Distribuzione impianto fotovoltaico e illuminazione esterna parcheggio;
- 02 - RT01 Relazione tecnica impianto elettrico;
- 03 - RTI01; Relazione illuminotecnica e allegati;
- 04 - RT01 Relazione tecnica impianto meccanico;



C.S.Works S.r.l.
Via Nazionale 171/A 36056 Tezze sul Brenta (VI)
Tel.0424.56.10.35 / Fax 0424.86.13.26
E-mail csworks@csworks.it Web : www.csworks.it

05 - L10 Relazione tecnica L10.

C – V.I.A.

- 01 Studio di Impatto Ambientale;
- 02 Sintesi non Tecnica;
- 03 Screening VINCA;
- 04 Studio di impatto viabilistico;
- 05 Relazione componente atmosfera;
- 06 Previsionale di impatto acustico;
- 07 Piano di caratterizzazione area Blo – anno 2011 (allegati in formato digitale);
- 08 Monitoraggio delle acque di falda di cui ai punti 1 e 2 di pagina 6 del Verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 15.11.12;
- 09 Piano di utilizzo delle terre DM 10 agosto 2012 n. 161;
- 10 Dichiarazione invarianza idraulica lotto B;
- 11 Impatto avifauna su superfici verticali;
- 12 Valutazione inquinamento elettromagnetico;
- 13 Relazione valutazione inquinamento luminoso.

RELAZIONE ESPLICATIVA AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 4, LETTERA B) DEL REGOLAMENTO REGIONALE 1/2013
RELATIVO ALLA NUOVA LEGGE REGIONALE IN MATERIA DI COMMERCIO L.R. 50/2012 E DICHIARAZIONI.