



## Provincia di Venezia

### AMBIENTE

Determinazione N. 3090 / 2012

Responsabile del procedimento: PASTORE ANNAMARIA

**Oggetto: NON ASSOGGETTAMENTO A PROCEDURA DI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE DEL PROGETTO DI DEL CENTRO COMMERCIALE “NAVE DE VERO” SITO IN LOCALITA’ MARGHERA - VENEZIA PRESENTATO DALLA B.L.O. S.R.L.**

#### Il dirigente

visto il titolo terzo della parte II del D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii che disciplina la Valutazione d’Impatto Ambientale;

visto che con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1539 del 27.09.2011, la Regione del Veneto ha confermato le deleghe alle province per quanto concerne la materia della V.I.A. per alcune tipologie progettuali di cui agli allegati III e IV della parte seconda del D.lgs n. 152/06 e ss.mm.ii;

constatato dunque che le province sono delegate all’espletamento della procedura di verifica di cui all’art.20 del D.lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii., per la tipologia progettuale di cui trattasi, individuata in allegato IV alla parte II del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, al punto 8, lettera t;

vista la Deliberazione della Giunta provinciale n. 284/2009 mediante la quale si è proceduto alla nomina dei nove laureati esperti facenti parte della Commissione VIA provinciale, nonché il decreto della Presidente della Provincia di Venezia n. 9/2010, mediante il quale la Commissione VIA è stata formalmente istituita, nella sua intera composizione;

vista l’istanza, acquisita agli atti con prot. n. 52598 del 12.06.2012 con cui la ditta B.L.O. S.r.l., con sede legale in Venezia, Sestiere Castello 5507, chiede l’attivazione della procedura di verifica per la Valutazione d’Impatto Ambientale ai sensi dell’art. 20 del D.lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii. per la modifica del centro commerciale a Marghera;

accertato che con la medesima nota sopracitata la ditta B.L.O. S.r.l. ha comunicato la data di pubblicazione sul BUR del Veneto e all’Albo Pretorio del Comune di Venezia dell’avviso del deposito del progetto fissata nel giorno 22.06.2012;

considerato che in data 04.07.2012 è stato effettuato un sopralluogo conoscitivo da parte del gruppo istruttorio della Commissione VIA dei luoghi ove sarà realizzato l’intervento;

considerato che con nota prot. n. 70738 del 02.08.2012 sono state richieste integrazioni agli elaborati progettuali e allo studio ambientale preliminare, a cui viene data risposta con nota acquisita agli atti con prot. n. 78357 del 31.08.2012;

evidenziato che con nota pervenuta in data 20.08.2012 sono state trasmesse, fuori dei termini previsti dalla norma (06.08.2012), le osservazioni di cui all’art. 20, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 da parte del Comune di Venezia;

rilevato che con nota acquisita agli atti con prot. n. 80567 del 10.09.2012 la ditta B.L.O. S.r.l. ha trasmesso le proprie controdeduzioni spontanee alle osservazioni di cui all’art. 20, comma 3, del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii.

evidenziato che la Commissione V.I.A. provinciale ha svolto un’istruttoria in merito all’accoglimento delle osservazioni pervenute e delle controdeduzioni fornite dalla Ditta riportate nel parere allegato al presente provvedimento.

ritenuta la documentazione fornita a seguito delle integrazioni sufficiente per la valutazione della significatività degli impatti da parte della Commissione VIA.

evidenziato che la Commissione VIA provinciale nella seduta del 10.10.2012 ha espresso parere di non assoggettamento alla procedura di VIA, acquisito agli atti con prot. n. 92635 del 17.10.2012.

ritenuto di fare proprio il sopracitato parere che fa parte integrante della presente determinazione.

visto il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE, modificato con D.P.R. 12.03.2003, n. 120”.

vista la D.G.R.V. del 10 ottobre 2006 n. 3173 "Nuove disposizioni relative all'attuazione della direttiva comunitaria 92/43/CEE e D.P.R. n. 357/1997. Guida metodologica per la valutazione d'incidenza. Procedure e modalità operative".

visto l'art. 10 c. 3 del D.lgs n. 152/06 così come modificato dal D.lgs n. 128 del 29 giugno 2010 che prevede che la VIA e la VAS comprendano anche le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'art. 5 del decreto n. 357 del 1997.

considerato che nell'ambito della procedura di verifica di VIA è stata valutata positivamente l'asseverazione di non Incidenza Ambientale, relativa all'intervento in parola.

vista la deliberazione n. 230 del 29.12.2010, mediante la quale la giunta provinciale ha approvato il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Provincia che attribuisce al Dirigente l'adozione di atti che impegnano la Provincia verso l'esterno nonché adottano gli atti di assenso comunque denominati il cui rilascio presupponga accertamenti e valutazioni anche di natura discrezionale.

visto Il decreto legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito con modificazioni nella legge 4 aprile 2012, n. 35, che ha introdotto modificazioni alle disposizioni della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

viste le vigenti norme in materia di semplificazione e trasparenza amministrativa.

tutto ciò premesso e considerato,

### DETERMINA

1. Di non assoggettare alla procedura di VIA di cui al Titolo III della Parte II del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii il progetto, così come rappresentato e descritto nella documentazione allegata all'istanza di verifica prot. 52598 del 12/06/2012 e relativo alla modifica sostanziale in corso d'opera del centro commerciale "Nave de Vero" a Marghera con le seguenti prescrizioni, per le motivazioni espresse nel parere della Commissione VIA protocollo n. 92635 del 17.10.2012 che fa parte integrante della presente determinazione.
2. L'esclusione dalla procedura di V.I.A. è subordinata all'adempimento da parte della ditta delle prescrizioni di seguito riportate:
  - a. Per quanto riguarda la componente rumore, in fase di progettazione esecutiva si recepisca quanto previsto nel progetto preliminare ora valutato confermando di conseguenza le indicazioni del tecnico specialista in merito alla realizzazione delle previste barriere acustiche. In caso di componenti impiantistiche aventi emissioni sonore superiori rispetto a quanto stimato siano adottati tutti gli accorgimenti necessari al fine di garantire il totale rispetto dei valori limite previsti per legge. A lavori conclusi e con attività a regime sia condotta una campagna di monitoraggio per la verifica del rispetto dei valori limite normativi con riferimento ai recettori residenziali maggiormente prossimi. In caso di superamento di tali limiti siano adottati tutti gli accorgimenti necessari per ricondurre i valori entro i limiti stessi. Gli esiti della campagna siano inviati alla scrivente struttura.
  - b. Monitoraggio: Sia attuato il piano di monitoraggio previsto nello studio preliminare ambientale.
3. Di non assoggettare a valutazione d'incidenza appropriata il progetto in parola relativo alla modifica in corso d'opera del centro commerciale "Nave de Vero" a Marghera, acquisito agli atti con protocollo n. 52598 del 12.06.2012.
4. Ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii la mancata osservanza delle prescrizioni impartite comporteranno l'applicazione delle sanzioni ivi previste.
5. La presente determinazione potrà essere sospesa, modificata, e anche revocata in dipendenza dei riscontri delle attività di ispezione e controllo attribuite a questa Amministrazione dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia.
6. Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di acquisizione del presente decreto da parte della ditta interessata.
7. Il presente provvedimento viene consegnato alla ditta B.L.O. S.r.l. e trasmesso per conoscenza al Comune di Venezia, alla Regione del Veneto - Unità Complessa V.I.A., al Dipartimento A.R.P.A.V. provinciale di Venezia.
8. Il presente provvedimento, comprese le motivazioni, è reso pubblico mediante sintetico avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto così come previsto dall'art. 20 comma 7 del D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii. e pubblicato per intero sul sito internet della Provincia di Venezia al seguente indirizzo: [www.politicheambientali.provincia.venezia.it](http://www.politicheambientali.provincia.venezia.it).

IL DIRIGENTE  
f.to MASSIMO GATTOLIN

