	COMUNE DI VENEZIA DIREZIONE SPORTELLO UNICO ED	Spett.le COMUNE DI VENEZIA PG/2016/ 0439965 del 21/09/2016 ore 16,29 Mitt. MENICHINI PAOLO Ass. Edilizia privata Mestre - Unità Smistamento	30; ezia (E) - stre

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

ai sensi dell'art. 19 della L. 07/08/1990 n° 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) così come modificata dal D.L. 31/05/2010 n° 78 (misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica), convertito dalla L. 30/07/2010 n° 122

- ALLO SPORTELLO PER L'EDILIZIA
 ALLO SPORTELLO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE Z.T.O. "D"

DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICAZIONE DI COLLAUDO FINALE

S.C.I.A. Prot. N° 2015/220067 Opere edilizie in via della Chimica 5 – P.Marghera

Il sottoscritto PAOLO MENICHINI

In qualità di: Proprietario Avente titolo

dell'unità immobiliare sita in Porto Marghera – via della Chimica n.5
 oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata in data: 19/05/2015
 Prot. n° PG/2015/0220067

DICHIARA

Che in data 06/09/2016 tutti i lavori di cui alla S.C.I.A. relativa all'immobile di cui sopra sono terminati.

Data 09/09/2016

SOLVAY SPECIALTY POLYMERS ITALY S.p.A.
 Stabilimento di P. Marghera (VE)
 Direttore
 Ing. Paolo MENICHINI
 In fede (firma)

Il sottoscritto:

Cognome e nome **LUCIO BILIATO**
 Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli geometri della provincia di **VE** Numero **1403**
 Nato/a a **Montorio Veronese** Il **13/04/1943**
 Cod. fiscale / p. iva **B L T L C U 4 3 D 1 3 F 6 9 1 N**
 con studio in **MARCON** Via **Oberdan** **N 9**
 Tel. **041/5951584** Fax **041/5951584** E-mail **executive.studio@tin.it** **P.E.C.**

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Che le opere previste:

- | | |
|---|--|
| e.1 <input checked="" type="checkbox"/> | Non riguardano parti comuni |
| e.2 <input type="checkbox"/> | Riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale |
| e.3 <input type="checkbox"/> | Riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento di identità |
| e.4 <input type="checkbox"/> | Riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 C.C., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto |

f) Descrizione sintetica dell'intervento

Che i lavori per i quali viene inoltrata la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività consistono in:

demolizione di impianto industriale.

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- | | | |
|--|---|--|
| g.1 <input checked="" type="checkbox"/> | Pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia | |
| g.2 <input type="checkbox"/> | In difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o in assenza, da accatastamento ante L. 1150/42), tali opere sono state realizzate in data <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> (per intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 37, comma 4 del d.P.R. n. 380/01) | |
| g. (1-2).1 <input type="checkbox"/> | titolo unico (Suap) | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).2 <input checked="" type="checkbox"/> | Permesso di Costruire/Concessione ed / Lic. Ed. | n. prot. <u>89/43237/8036/89</u> del <u>11/05/1990</u> |
| g. (1-2).3 <input type="checkbox"/> | Autorizzazione edilizia | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).4 <input type="checkbox"/> | Asseverazione edilizia (art.26 l.n. 47/1985) | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).5 <input type="checkbox"/> | Condono Edilizio (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003) | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).6 <input type="checkbox"/> | Denuncia di Inizio Attività D.I.A. | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).7 <input type="checkbox"/> | Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A. | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).8 <input type="checkbox"/> | Comunicazione edilizia libera (C.I.L.A -C.I.L.) | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).9 <input type="checkbox"/> | altro | n. prot. <u> </u> del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |
| g. (1-2).10 <input type="checkbox"/> | Accatastamento di primo impianto (ante L.1150/42) | del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> |

Geom. L. BILIATO
Via Oberdan, 9
30020 MARCON VE
Tel/fax.: 0415951584

geometra Lucio Biliato

Relazione tecnica illustrativa

*Demolizione di impianto industriale
denominato HFA e di
serbatoi di stoccaggio
nello stabilimento Solvay Specialty Polimers
Italia di P. Marghera sito in Comune di
Venezia, Sezione Malcontenta, Foglio 6,
mapp.805 sub 4.*

Ditta: Solvay Specialty Polimers Italia
via della Chimica, 5 - P. Marghera

**DEMOLIZIONE DELL' IMPIANTO HFA e
di N. 5 SERBATOI DI STOCCAGGIO
(HFC 125 e 134A)**

1. Premessa

Gli impianti, oggetto di demolizione, sono costruiti nell'area destinata nel PRG Variante per Porto Marghera a: zona territoriale omogenea D - sottozona D1.1a - "industriale portuale di completamento".

E' prevista una riduzione della Sp esistente.

L'intervento risulta esterno alla Conterminazione Lagunare.

I titoli di abilitazione alla costruzione degli impianti sono i seguenti:

Conc. Ed. n. 89/43237/8036/89 intestata a Ausimont-v. della Chimica n.5, P.Marghera

Conc. Ed. 2000/10270 prot.gen. n. 2000/106246 intestata a Ausimont v. della Chimica n.5, P.Marghera

2. Indicazioni

L'impianto produttivo risulta chiuso e bonificato e sarà isolato dagli altri impianti dello stabilimento. Non ha parti interrato, escluse le fondazioni in c.a che saranno demolite solo per la parte fuori terra e quindi l'opera non investirà il suolo. L'area risultante resterà a disposizione dello Stabilimento. La Committente Solvay Specialty Polymers Italy ha appaltato i lavori alla IAM -Industrial Asset Management con sede in New Jersey (USA) in qualità di impresa affidataria, che ha subappaltato in toto la demolizione alla CFM di Marghera (impresa esecutrice)

3. Descrizione dell'intervento

Saranno sezionati singoli tronchi di incastellatura metallica e le apparecchiature principali, calati a terra a mezzo autogrù e smontati, in modo da poter essere caricati su automezzi e trasportati nei luoghi di destinazione

Saranno separati i singoli materiali di risulta (lana di roccia, ferro, cavi elettrici.ecc.) e smaltiti in siti autorizzati in maniera continuativa senza deposito temporaneo all'interno dell'area.

I materiali ferrosi saranno conferiti direttamente in fonderia.

Data: 24/4/2015



IL TECNICO PROGETTISTA


Lucio Barilo

SOLVAY SPECIALTY POLYMERS ITALY S.p.A.
 Stabilimento di P. Marghera (VE)
 Direttore
 Ing. Paolo MENICINI



CFM S.R.L.
 Company Futura Marghera
 Marghera - VENEZIA

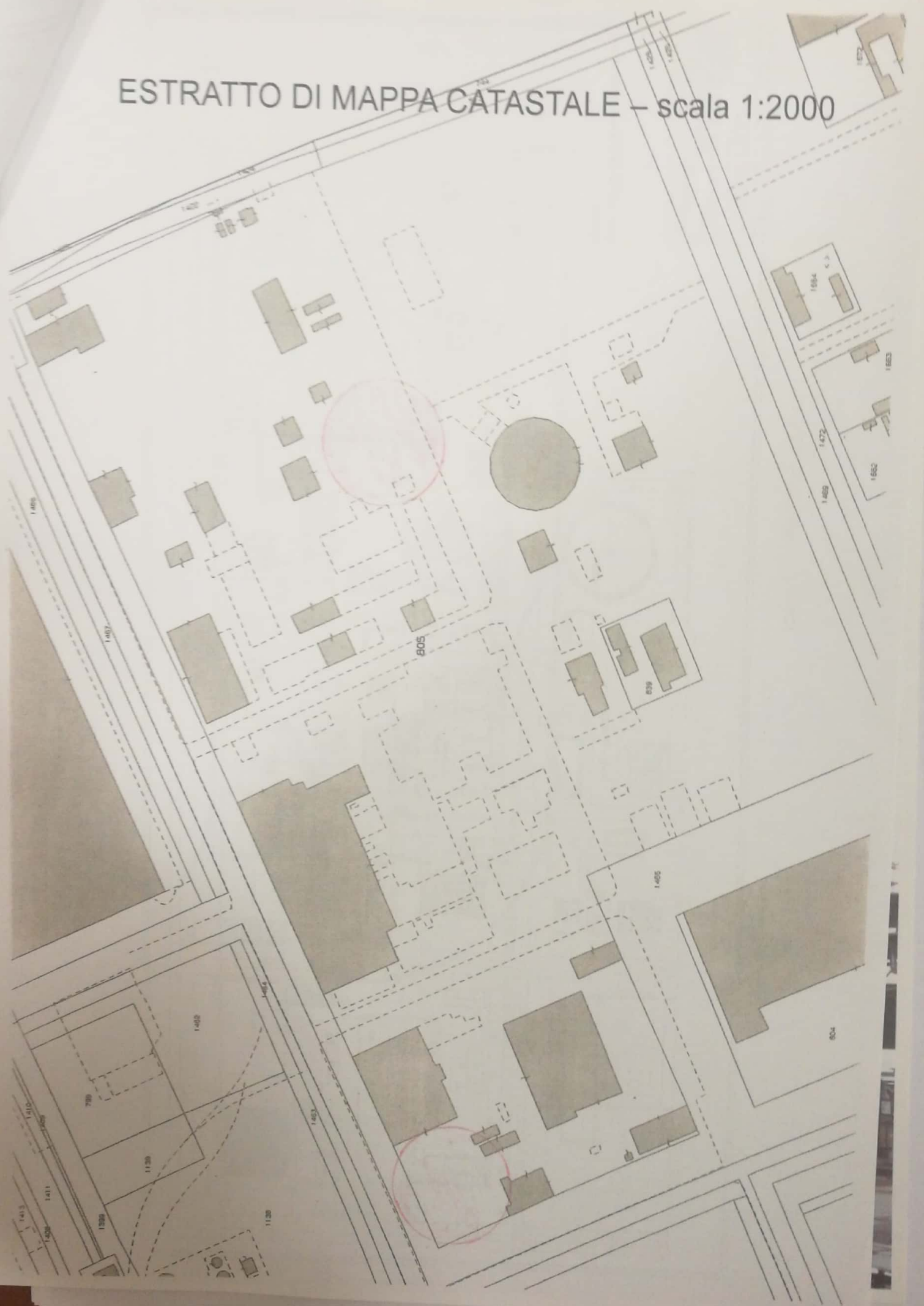
Lucio Biliato

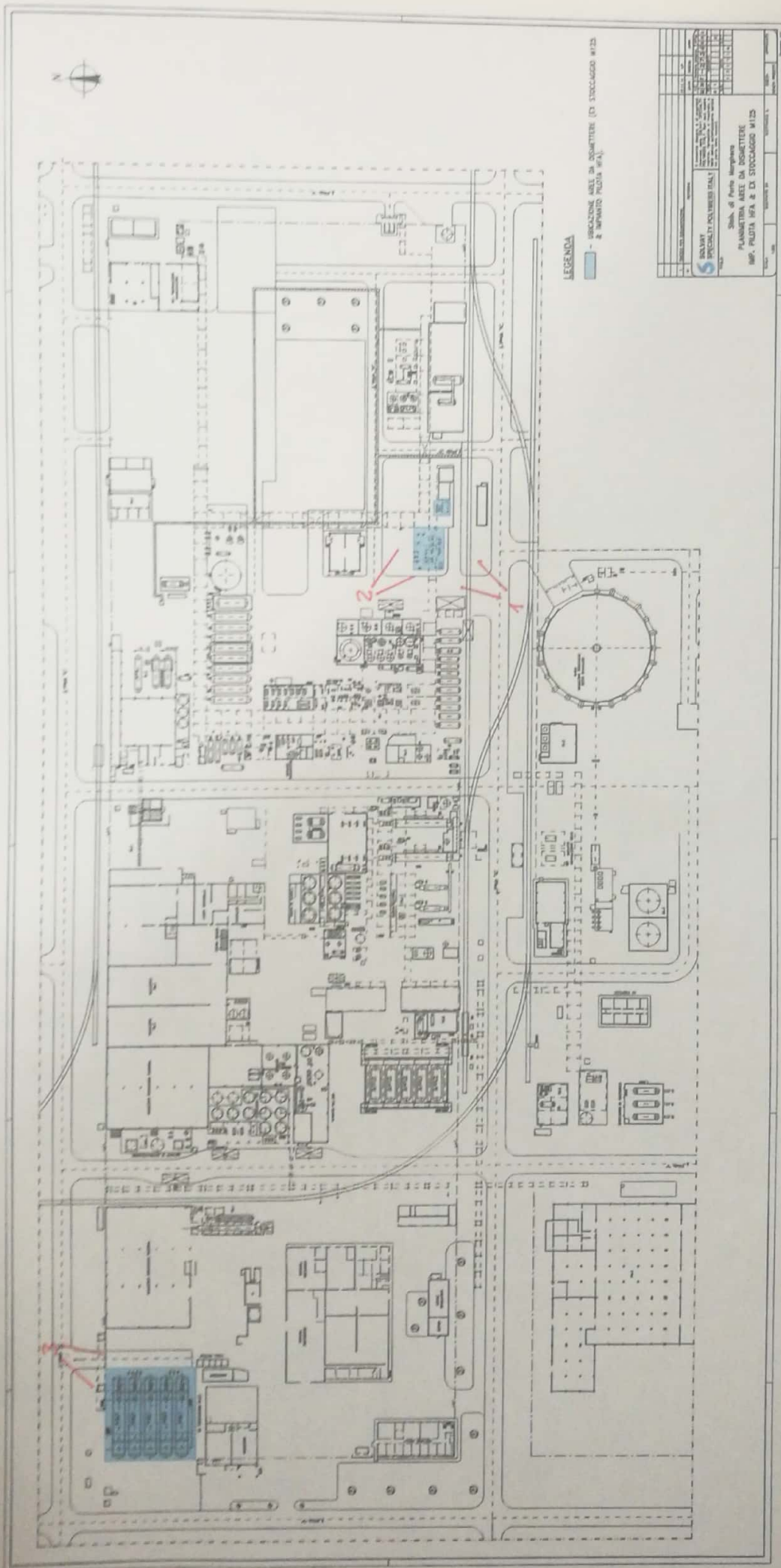
1	EMESSO PER DEMOLIZIONE.	28.04.15		
N°	REVISIONE	DATA	DISEGN.	APPR.
 SOLVAY SPECIALTY POLYMERS ITALY	Il presente disegno è di proprietà riservata della SOLVAY SPECIALTY POLYMERS ITALY. Non può essere copiato, riprodotto o mostrato a terzi senza autorizzazione scritta da parte della società.	U.E.	Numero progres.	N°Fgl.
		REV.	REPARTO	C.T.
		U.D.	DATA	S.C.T.
TITOLO: DEMOLIZIONE IMPIANTO HFA E SERBATOI DI STOCCAGGIO P.R.G. - ESTRATTO CATASTALE - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA				
SCALA:	SOSTITUITO DA:	SOSTITUISCE IL:	DISEGN.	APPROVATO



P.R.G.

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE – scala 1:2000





CONI FOTOGRAFICI



Foto: A. Pato



FOTO n.2

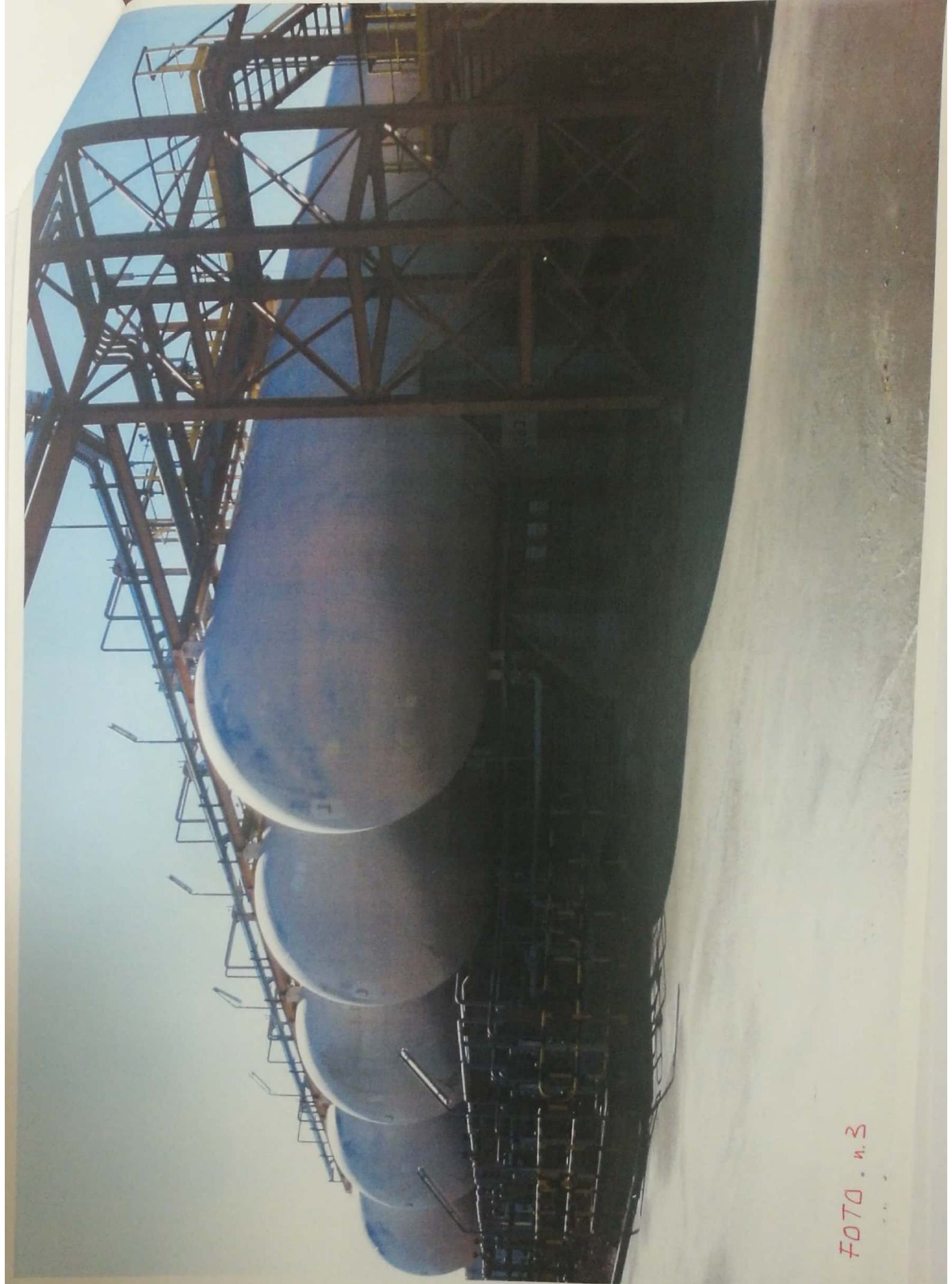
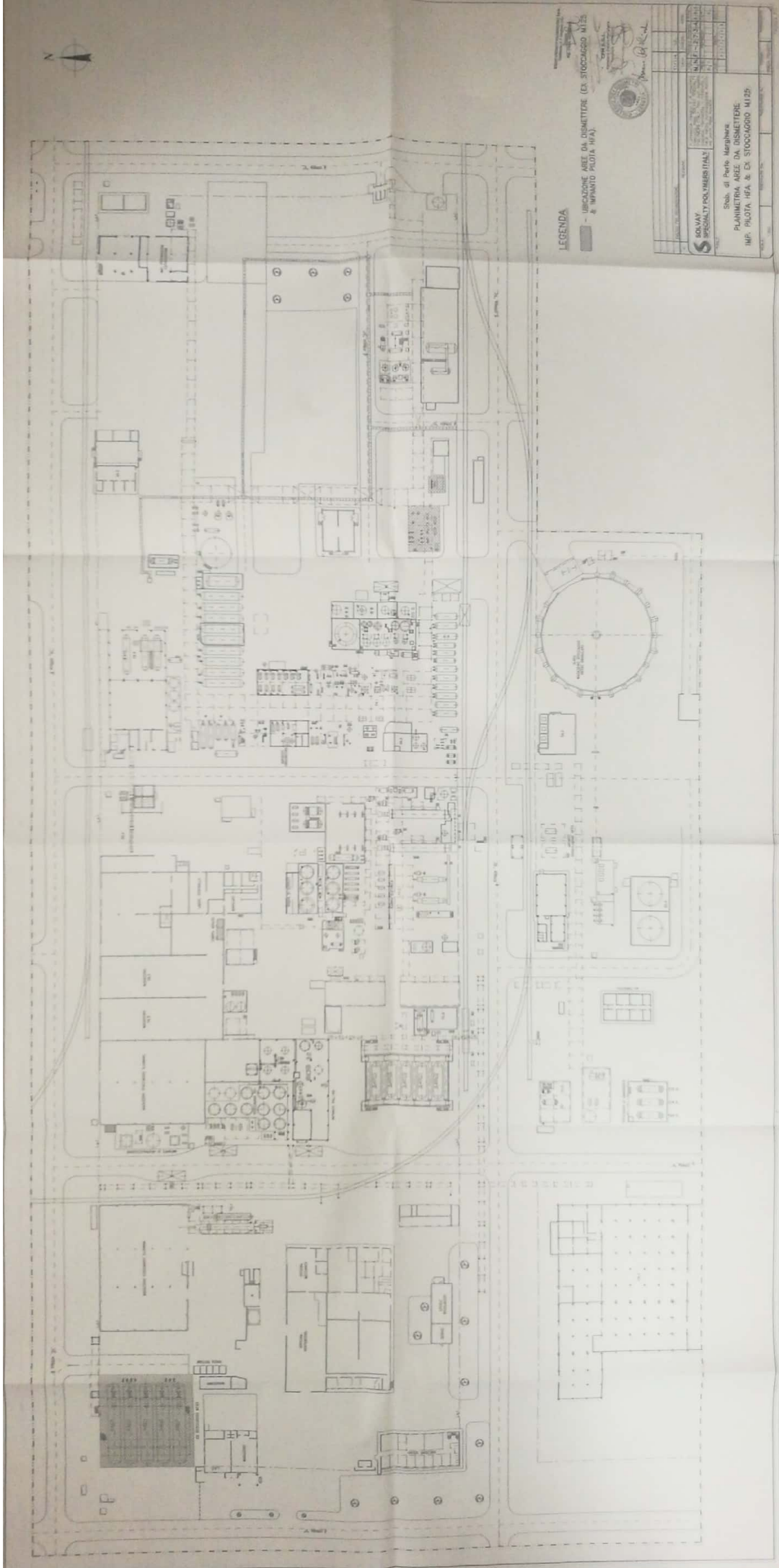


FOTO. n. 3

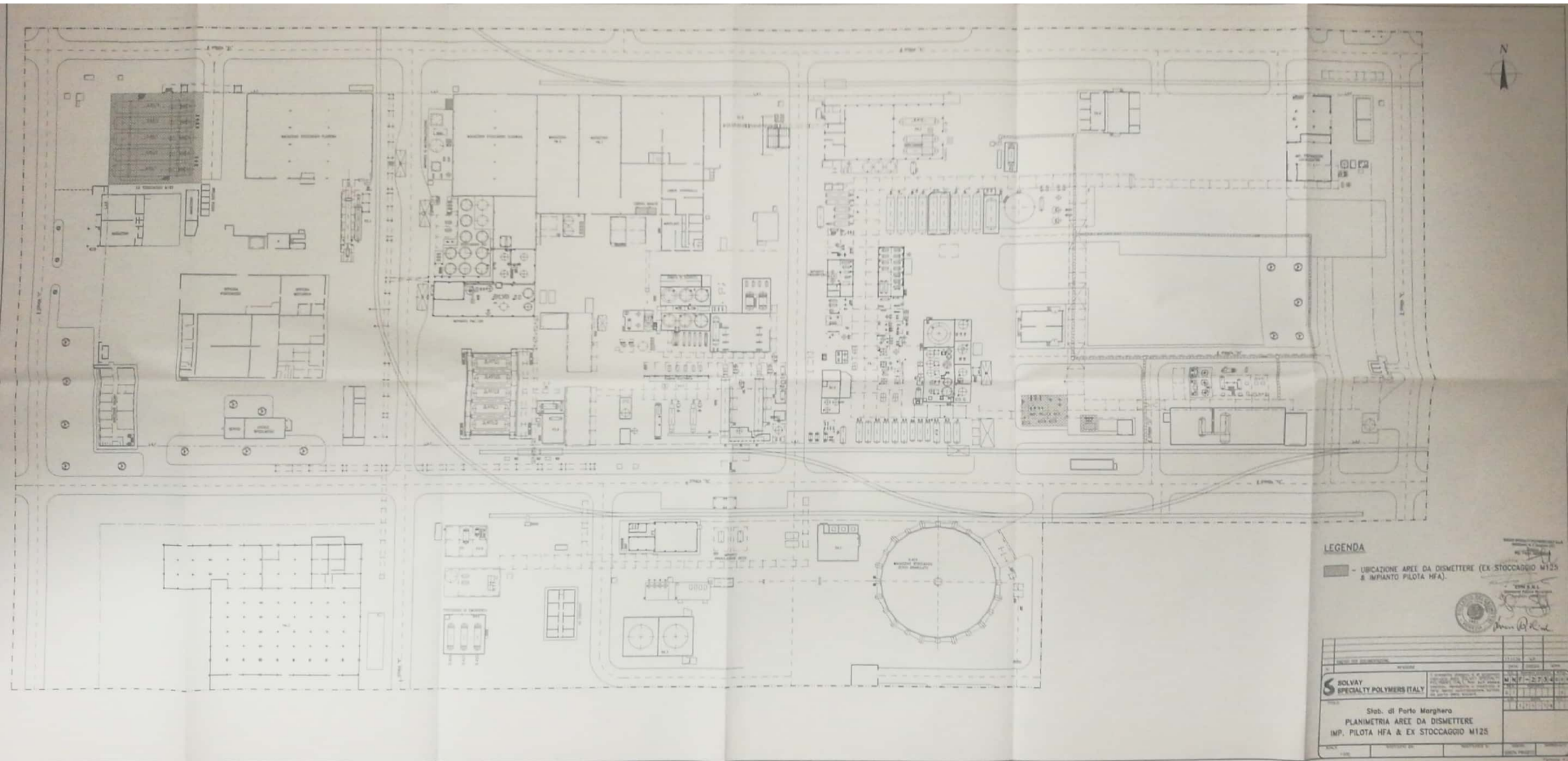


LEGENDA

▬ IMBOSCHITE AREE DA DISMETTERE (EX STOCCAGGIO M125)
 & IMPIANTO PILOTA (IPIA)


S SOLVAY SPECIALTY POLYMER ITALIA

Stab. di Porto Marghera
 PIANIMETRIA AREE DA DISMETTERE
 IMP. PILOTA IPIA & EX STOCCAGGIO M125



LEGENDA

▬ UBICAZIONE AREE DA DISMETTERE (EX-STOCCAGGIO M125 & IMPIANTO PILOTA HFA).



 S.p.A.

SOLVAY SPECIALTY POLYMERS ITALY		11/10/2010 11/10/2010
Stab. di Porto Marghera PLANIMETRIA AREE DA DISMETTERE IMP. PILOTA HFA & EX STOCCAGGIO M125		11/10/2010 11/10/2010