



# ACQUE RISORGIVE CONSORZIO DI BONIFICA

Prot. N. 10386

li, 18 GIU. 2018

Ns. Rif. N. 20208/17, 8510-9717/18

Risposta alla nota N. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

**POS 816/2017**



Spett.le  
PIOVAN Spa  
C/O EGR. ING.  
**BORTOLATO ENRICO**  
Via Roma, 228/1  
30030 SALZANO (VE)

SPETT.LE  
**COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA**  
Piazza XXV Aprile, 2  
30036 SANTA MARIA DI SALA (VE)

**Oggetto:** Costruzione nuovi ampliamenti di attività produttive e di opere connesse come piazzali asfaltati e parcheggi, relativa alle proprietà Piovan s.p.a. e Bugin s.r.l. da realizzarsi in Comune di Santa Maria di Sala.

Parere su relazione di compatibilità idraulica

Con riferimento alla Vostra nota qui pervenuta in data 10.11.2017, e successive integrazioni del 18.05.2018 e 08.06.2018, con la presente si informa che lo scrivente Consorzio:

- visionati gli elaborati tecnici allegati;
- in considerazione dei contenuti della relazione idraulica a firma dell'ing. Enrico Bortolato, la quale verifica l'invarianza idraulica dell'area oggetto di urbanizzazione a seguito della opere di compensazione e mitigazione che verranno realizzate;
- fatte salve le competenze e i diritti di altri Enti, Amministrazioni o privati;

per quanto di propria competenza, esprime parere idraulico favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

In fase di esecuzione lavori, dovranno essere scrupolosamente rispettate le seguenti prescrizioni:

- la portata scaricata dai nuovi interventi non dovrà essere superiore a quella desunta da un coefficiente udometrico pari a 5 l/sec per ha;
- per le dimensioni dei fori di fondo presenti nei manufatti di laminazione, si dovrà far riferimento a quanto indicato a pagina 23 della relazione e non a quanto erroneamente indicato nel refuso presente a pagina 22;

VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271  
WEB: WWW.ACQUERISORGIVE.IT - E-MAIL: CONSORZIO@ACQUERISORGIVE.IT  
PEC: CONSORZIO@PEC.ACQUERISORGIVE.IT  
TELEFONO 0415459111 - TELEFAX 0415459262

UNITÀ LOCALE DI VENEZIA  
UNITÀ LOCALE DI MIRANO

CHIAMATE DI EMERGENZA 3357489972  
CHIAMATE DI EMERGENZA 3486015269





# ACQUE RISORGIVE CONSORZIO DI BONIFICA

- il previsto risezionamento del fosso di recapito dovrà essere esteso fino al manufatto della ditta Piovan. Si segnala inoltre la necessità di acquisire i nulla osta dei proprietari e degli Enti eventualmente coinvolti dall'intervento di riprofilatura dell'intera affossatura;
- a meno di un'adeguata dimostrazione del dimensionamento idraulico della scelta progettuale, il rifacimento dei tombinamenti posti a valle del manufatto di laminazione e fino alla rete consortile dovrà essere eseguito con manufatti di diametro minimo 80 cm;
- la portata in eccesso dovrà essere totalmente laminata, mediante la creazione di volumi d'invaso compensativi, non inferiori a mc. 2673 per la ditta Piovan e 1031 per la ditta Bugin, resi idraulicamente efficaci da idonei dispositivi di regolazione delle portate;
- il fondo della vasca di invaso previsto nella proprietà Piovan dovrà essere abbassato di cinque centimetri (+1,75 m) in modo tale da garantire la coerenza con quanto indicato in termini di volume di invaso disponibile;
- le aree destinate alla laminazione delle acque di piena, dovranno essere attentamente progettate e conformate in maniera tale da garantirne il completo asciugamento a termine degli eventi meteorologici; dovranno pertanto essere adottati tutti i dispositivi necessari ad assicurare il drenaggio delle acque, garantendo così la salubrità e la sicurezza delle stesse;
- la disponibilità dei volumi di invaso previsti nel bacino a cielo aperto di progetto può risultare limitata da eventuali interferenze con la falda laddove questa dovesse risultare emergente rispetto alla quota di fondo dello stesso. Si rileva pertanto la necessità di verificare la quota della falda, eventualmente con sondaggi di opportuna durata, e in caso di interferenza con il bacino di invaso dovranno essere individuati adeguati interventi di compensazione;
- in considerazione del fatto che la rete di raccolta delle acque meteoriche funzionerà a pressione, dovrà essere rilasciata dal collaudatore delle opere idrauliche una certificazione attestante l'efficacia della tenuta dei tubi;
- non dovrà essere creato pregiudizio allo scolo delle acque dei terreni limitrofi;
- si consiglia, per quanto di competenza, di evitare la realizzazione di locali posti al di sotto della quota del piano campagna, anche se solo parzialmente, e comunque si evidenzia l'opportunità, nel caso siano previsti, di provvedere alla messa in opera di adeguati ed efficienti sistemi di impermeabilizzazione, di drenaggio e di sollevamento delle acque.

Resta inoltre inteso che:

- **nella cronologia dei lavori, le opere necessarie a garantire l'invarianza idraulica, dovranno essere realizzate preventivamente alle altre opere edilizie;**
- la gestione, la periodica manutenzione ordinaria e pulizia della rete e dei manufatti, saranno a completo carico della Ditta intestataria dei lavori o dei futuri aventi diritto, quale anche l'Amministrazione alla quale saranno cedute le opere, con particolare riferimento al manufatto limitatore delle portate;
- dovrà essere ricostituito, a propria cura e spese, e con assunzione di propria responsabilità da parte della ditta intestataria dei lavori, qualsiasi collegamento con fossati e scoli di vario tipo eventualmente

VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271  
WEB: WWW.ACQUERISORGIVE.IT - E-MAIL: CONSORZIO@ACQUERISORGIVE.IT  
PEC: CONSORZIO@PEC.ACQUERISORGIVE.IT  
TELEFONO 0415459111 – TELEFAX 0415459262

UNITÀ LOCALE DI VENEZIA  
UNITÀ LOCALE DI MIRANO

CHIAMATE DI EMERGENZA 3357489972  
CHIAMATE DI EMERGENZA 3486015269







# ACQUE RISORGIVE CONSORZIO DI BONIFICA

- esistenti, che non dovranno subire interclusioni o comunque limitazioni della loro attuale funzione in conseguenza dei lavori;
- la Ditta committente sarà in ogni caso responsabile di tutti gli eventuali danni che per l'esecuzione delle opere di cui trattasi potessero derivare al Consorzio od a terzi;
  - le opere, e in particolare quelle interferenti con le reti esistenti, dovranno essere realizzate secondo le buone regole dell'arte fermo restando che dovrà essere ripristinata ogni altra pertinenza idraulica eventualmente interessata nell'ambito dell'intervento, con l'obbligo di provvedere alla riparazione di tutti i danni derivanti dalle opere in esecuzione;
  - è a carico del progettista la verifica della compatibilità delle quote degli allacciamenti alla rete principale di raccolta con quella dei livelli di massimo invaso e la predisposizione degli eventuali opportuni accorgimenti (quali ad esempio adeguate valvole di non ritorno sulle linee di allacciamento, o altro ritenuto opportuno) per garantire la sicurezza idraulica dell'area;
  - a lavori ultimati sarà cura del direttore dei lavori trasmettere allo scrivente unitamente alla comunicazione di ultimazione lavori una dichiarazione attestante la conformità degli stessi al progetto depositato e alle prescrizioni impartite con la presente;
  - nessun onere o responsabilità potranno essere imputati al Consorzio di bonifica per danni che dovessero verificarsi, anche verso terzi, nel corso dell'esecuzione o anche successivamente a causa dei lavori;
  - pur restando in capo a codesta Spettabile Amministrazione in indirizzo la verifica della corretta esecuzione delle opere, lo scrivente Consorzio si riserva la facoltà di eseguire controlli a campione sugli interventi di nuova urbanizzazione realizzati; per quanto sopra, dovrà essere posizionato un caposaldo di riferimento, del quale dovrà essere fornita la relativa monografia;
  - avendo il Professionista predisposto e sottoscritto una dettagliata relazione idraulica che comprova il "non aumento del rischio idraulico" derivante dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, solleva lo scrivente Consorzio da ogni e qualsiasi responsabilità in merito a danni che potessero verificarsi alle opere previste a causa di una difficoltà di deflusso delle acque;
  - il progettista si fa inoltre garante che la redazione degli elaborati è stata sviluppata nel rispetto delle normative tecniche vigenti e secondo le buone regole della progettazione;
  - eventuali variazioni del progetto già approvato o difformità da quanto sopra indicato dovranno essere comunicate e approvate da questo Consorzio;
  - la mancata osservanza delle condizioni sopra elencate o la difformità dei lavori da quanto previsto nel progetto depositato comporteranno l'immediata decadenza del presente parere;
  - in sede di collaudo delle opere idrauliche, dovrà essere verificato che le tubazioni di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche risultino libere da eventuali depositi di materiale derivanti dalle lavorazioni per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

Il presente parere non costituisce nulla osta o autorizzazione relativamente alla gestione delle acque di prima pioggia; si richiama in merito il Piano di Tutela delle Acque approvato dalla Regione del Veneto con Deliberazione del Consiglio Regionale n.107 del 5 novembre 2009 per ulteriori approfondimenti.

Si chiede infine che, a termine dei lavori, venga trasmesso allo scrivente Consorzio l'elaborato tecnico relativo all'"as-built" delle opere idrauliche.

VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271  
WEB: WWW.ACQUERISORGIVE.IT - E-MAIL: CONSORZIO@ACQUERISORGIVE.IT  
PEC: CONSORZIO@PEC.ACQUERISORGIVE.IT  
TELEFONO 0415459111 - TELEFAX 0415459262

UNITÀ LOCALE DI VENEZIA  
UNITÀ LOCALE DI MIRANO

CHIAMATE DI EMERGENZA 3357489972  
CHIAMATE DI EMERGENZA 3486015269





# ACQUE RISORGIVE CONSORZIO DI BONIFICA

La presente è rilasciata per i soli fini idraulici, nei limiti delle competenze dell'Amministrazione del Consorzio di bonifica Acque Risorgive, senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi siano essi privati od Enti Pubblici e non costituisce titolo edificatorio.

Copia della presente dovrà essere restituita controfirmata per accettazione delle condizioni suesposte.

Rimanendo a disposizione per eventuali ed ulteriori chiarimenti si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.



Il Direttore

(ing. Carlo Bendoricchio)

per accettazione: \_\_\_\_\_

#### Ufficio Pianificazione e Pareri

Capo Ufficio: dott. urb. Davide Denurchis

Collaboratore amministrativo: a.c. Sara Lorenzini

Responsabile del Procedimento: ing. Luca Mason

e-mail: [l.mason@acquerisorgive.it](mailto:l.mason@acquerisorgive.it) – tel. 0415459176

VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271  
WEB: [WWW.ACQUERISORGIVE.IT](http://WWW.ACQUERISORGIVE.IT) - E-MAIL: [CONSORZIO@ACQUERISORGIVE.IT](mailto:CONSORZIO@ACQUERISORGIVE.IT)  
PEC: [CONSORZIO@PEC.ACQUERISORGIVE.IT](mailto:CONSORZIO@PEC.ACQUERISORGIVE.IT)  
TELEFONO 0415459111 – TELEFAX 0415459262

UNITÀ LOCALE DI VENEZIA  
UNITÀ LOCALE DI MIRANO

CHIAMATE DI EMERGENZA 3357489972  
CHIAMATE DI EMERGENZA 3486015269

