

## Relazione paesaggistica semplificata

### 1. RICHIEDENTE *DITTA ECODEM SRL*

persona fisica  società  impresa  ente

### 2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO: *AMPLIAMENTO DI UNA BARRIERA ACUSTICA*

### 3. CARATTERE DELL'INTERVENTO

temporaneo  
 permanente

### 5. DESTINAZIONE D'USO

residenziale o ricettiva/turistica o industriale/artigianale o agricolo o commerciale/direzionale  
 altro.....

### 6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

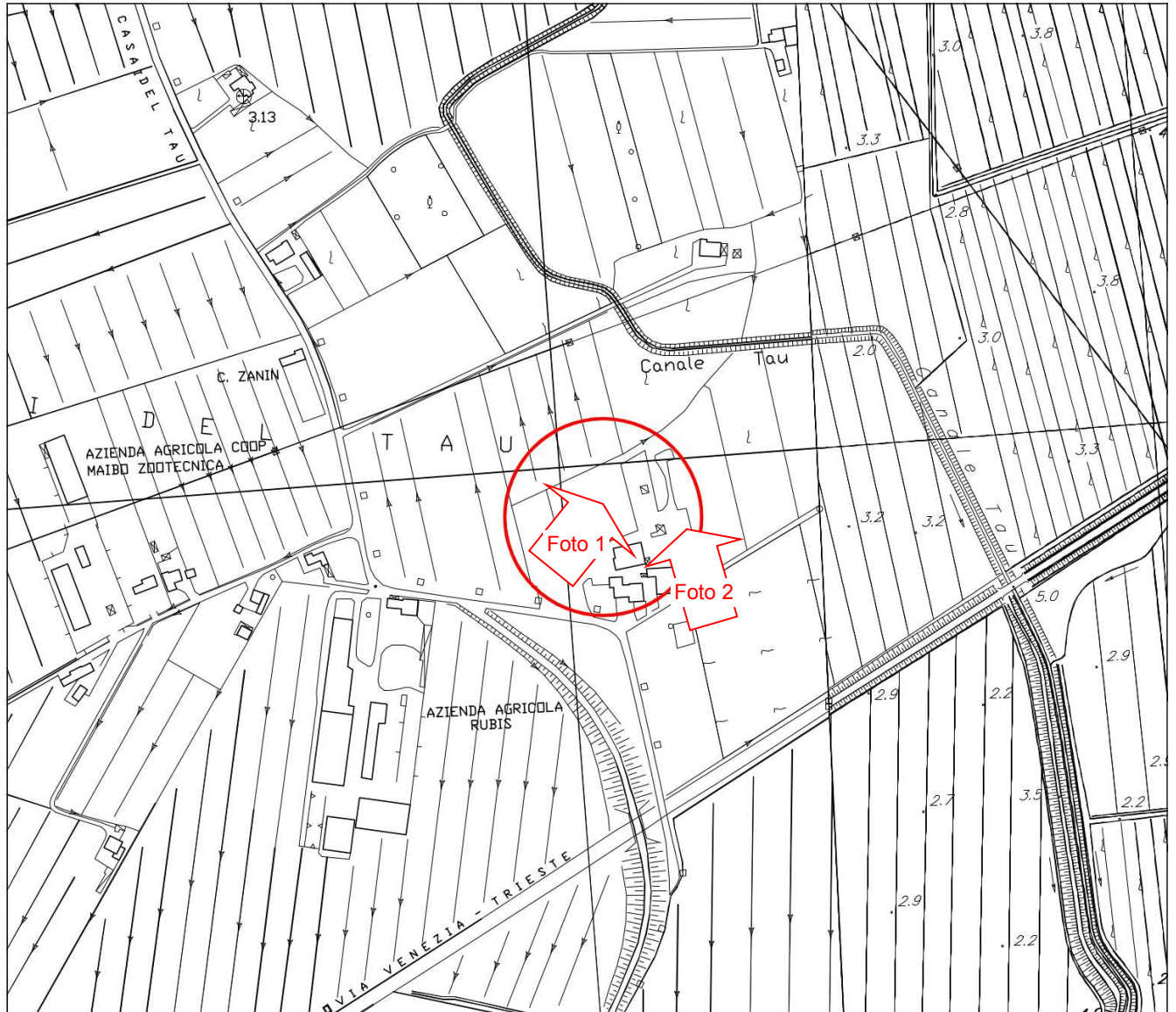
centro o nucleo storico o area urbana o area periurbana o insediamento rurale (sparso e nucleo) o area agricola o area naturale o area boscata o ambito fluviale o ambito lacustre  
 altro .....

### 7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

pianura o versante o crinale (collinare/montano) o piana valliva (montana/collinare)  
 altopiano/promontorio o costa (bassa/alta)  
 altro.....

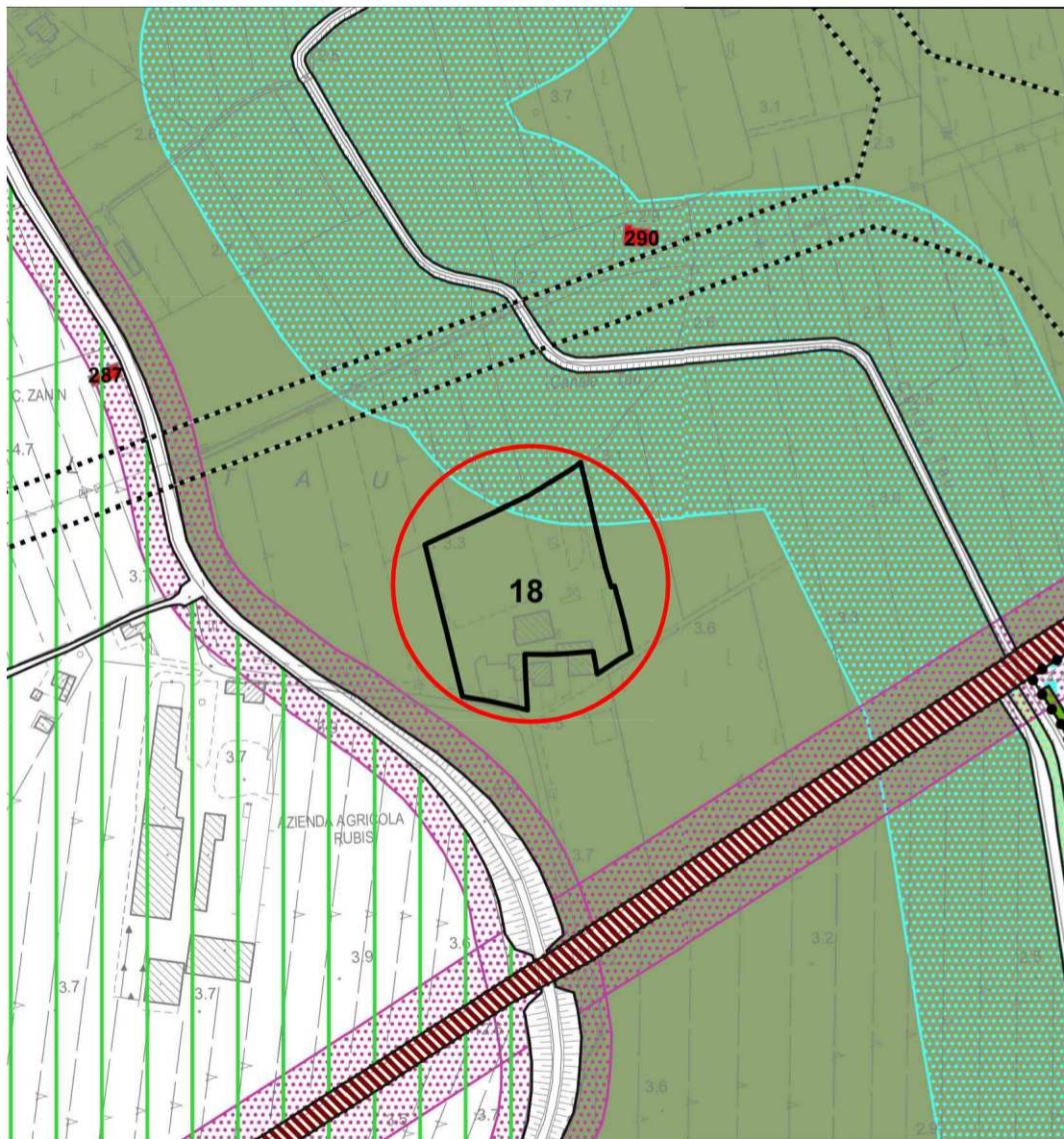
## 8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO



Estratto C.T.R. in scala 1:5.000 con indicati i punti di ripresa e l'area oggetto di intervento

b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;

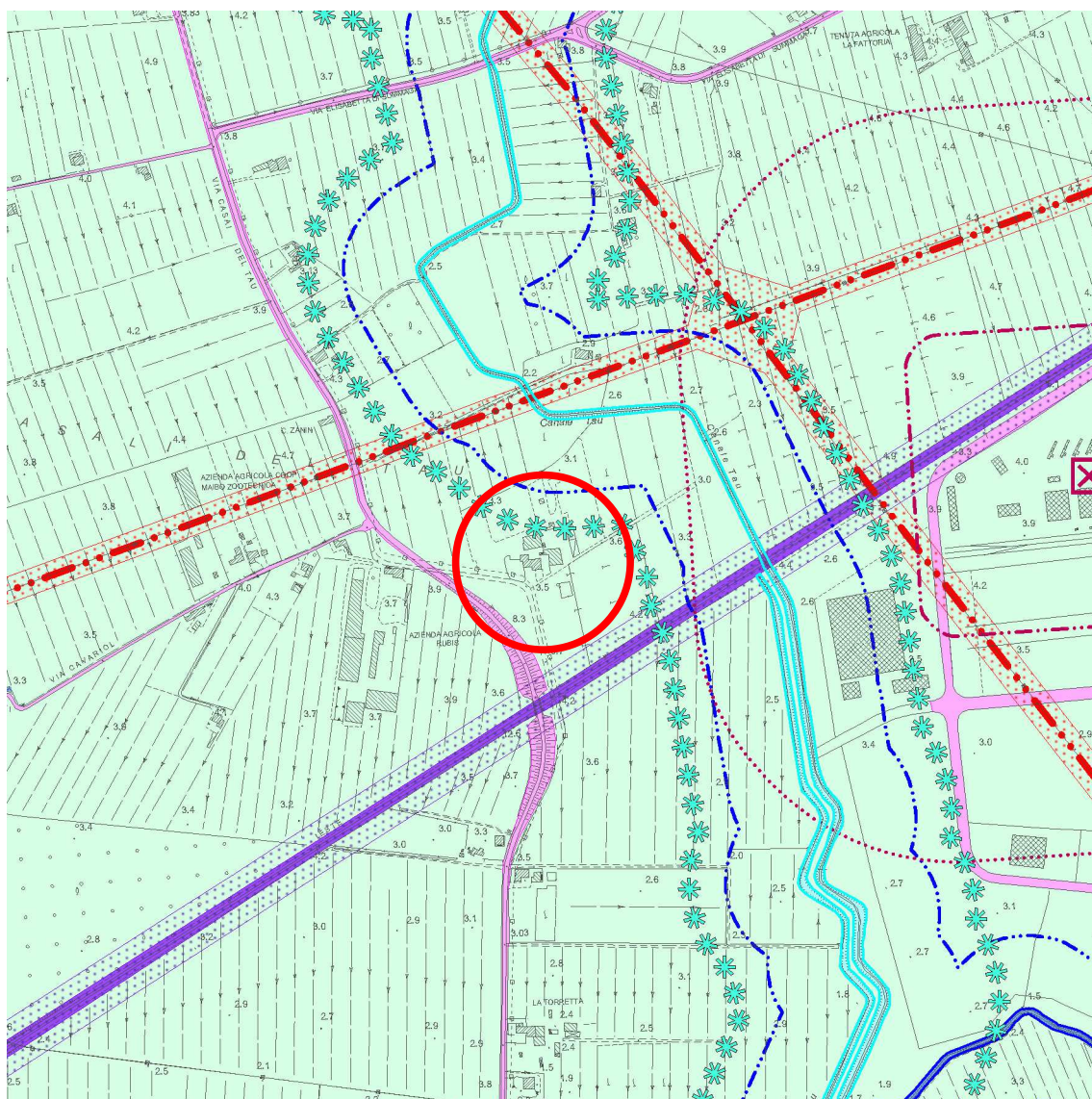


## LEGENDA

Art. 33		attività produttiva in zona impropria
Art. 40		zona E3 agricola
Art. 57		Fascia di rispetto fluviale

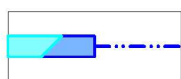
L'area oggetto di intervento si trova in Comune di Portogruaro (VE), località Summaga, Via Casai del Taù n°54, è censita al foglio n° 23 mappale n° 429 e nel P.I. è indicata come “ATTIVITÀ PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA” in Zona E3 “AGRICOLA” e ricade in territorio extraurbano.

c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme. <sup>(3)</sup>



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004  
Corsi d'acqua

Art. 3.3



Idrografia/Fasce di rispetto di profondità diverse - L.R. 11/2004 art.41 lett. g)

Art. 3.26



Corsi d'acqua pubblici

Art. 3.27

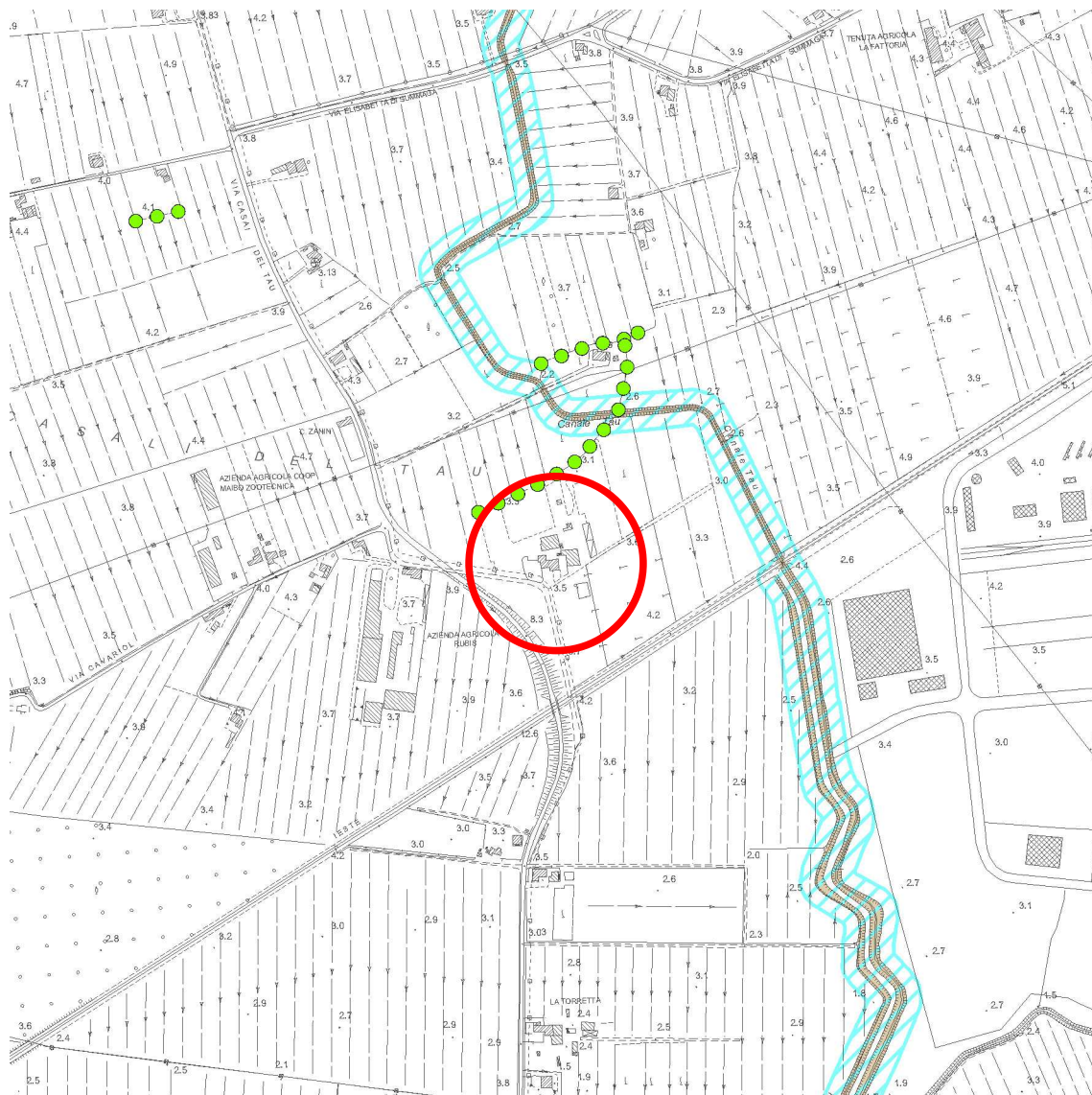
**Aree a pericolosità Idraulica e Idrogeologica in riferimento al P.A.I.**



P1 - Area a moderata pericolosità

Art. 3.22

Estratto Carta dei Vincoli e della Pianificazione di Settore in scala 1:10.000



Fasce di rispetto corsi d'acqua (Ptcp art.25)

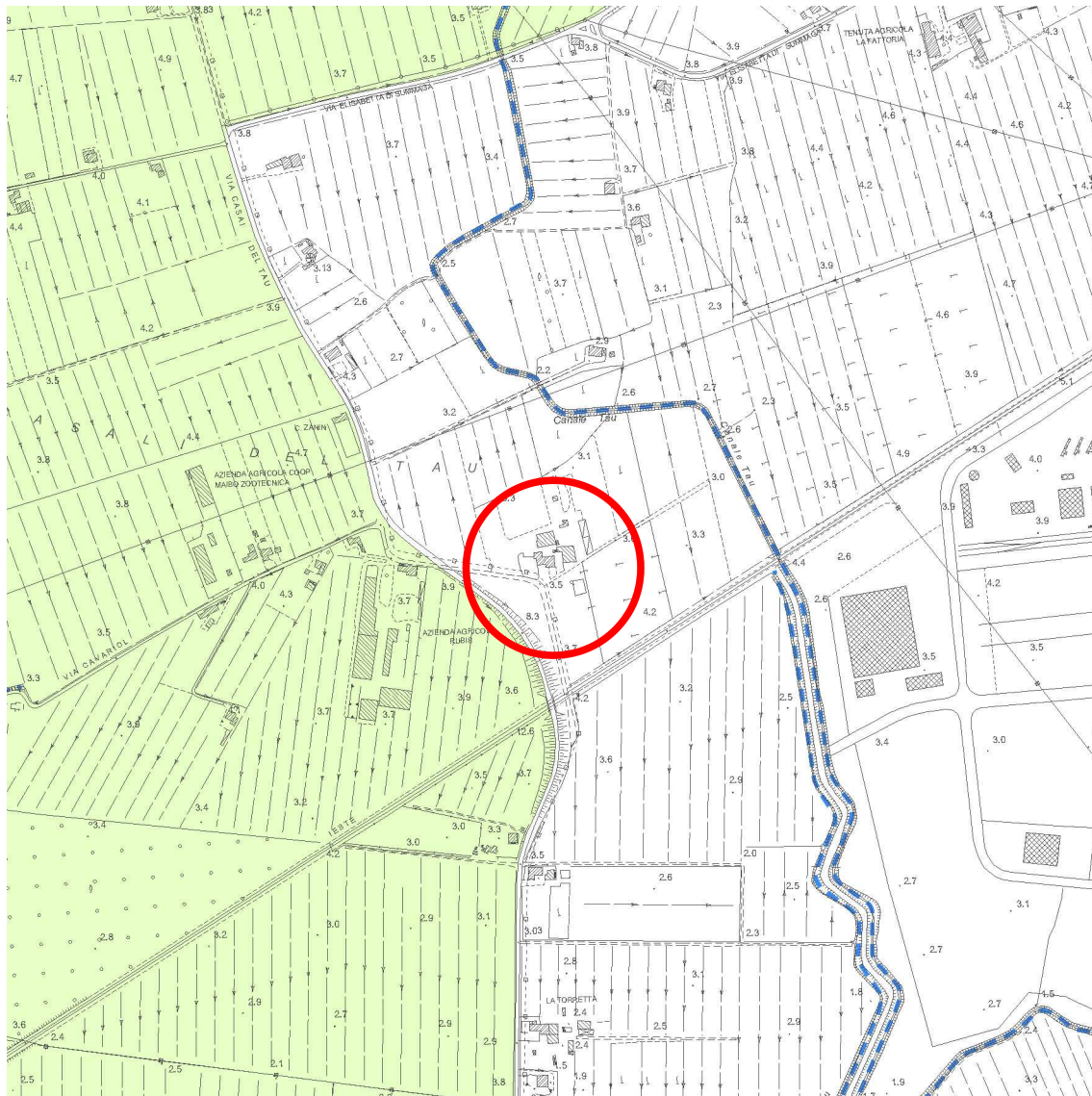
Art. 3.12



Elementi arborei e arbustivi lineari (Ptcp art.29)

Art. 3.15

Estratto Carta della Pianificazione di livello superiore in scala 1:10.000



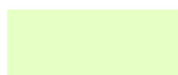
**Invarianti di natura paesaggistica**



Elementi lineari - Maglia dei canali

Art. 4.3

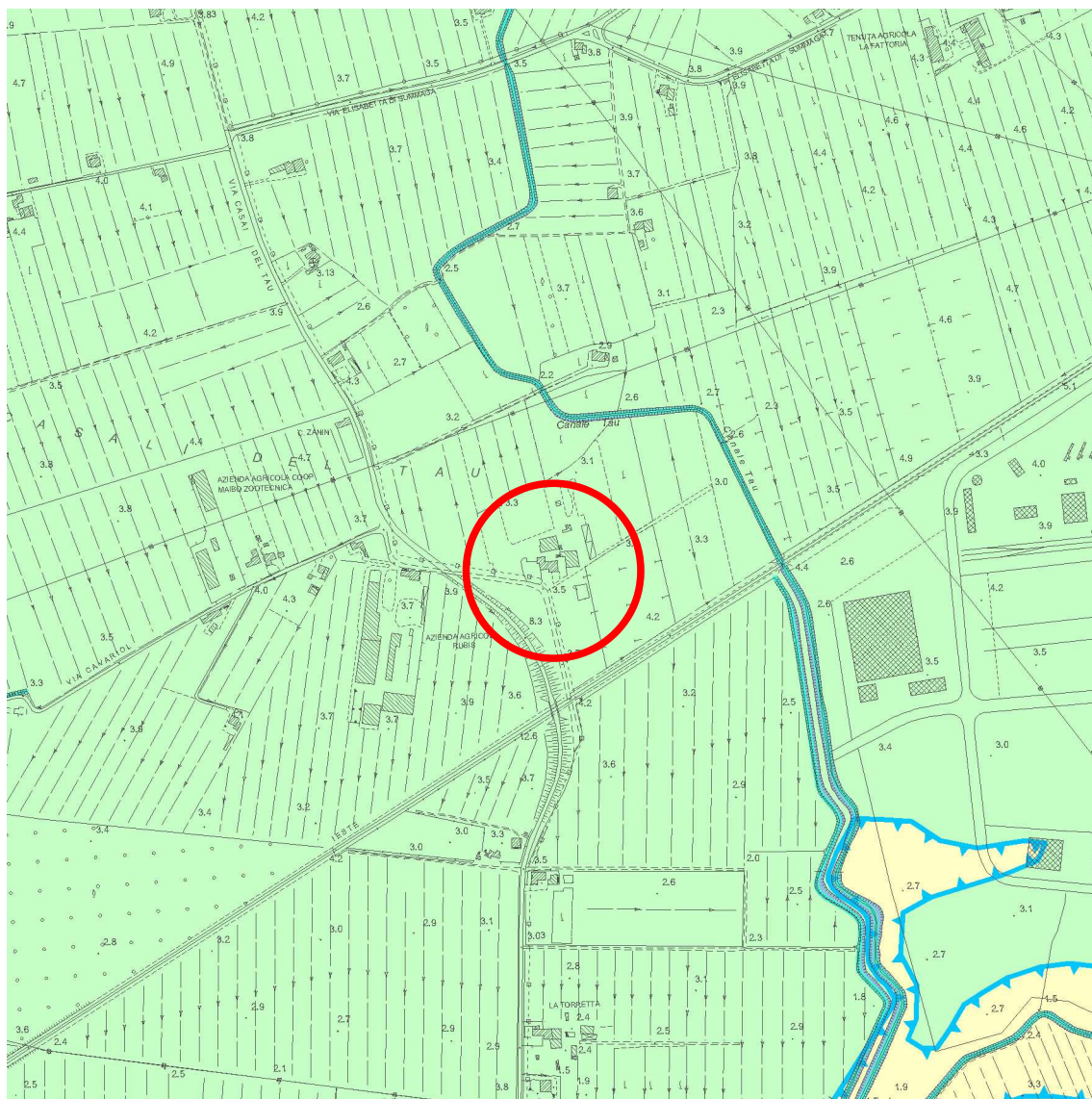
**Invarianti di natura agricolo-produttiva**



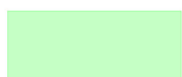
Ambito dei vigneti DOC in aree a buona integrità fondiaria

Art. 4.7.2

Estratto Carta delle Invarianti in scala 1:10.000



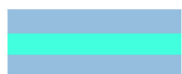
**Compatibilità geologica ai fini urbanistici**



Aree idonee

Art. 5.1

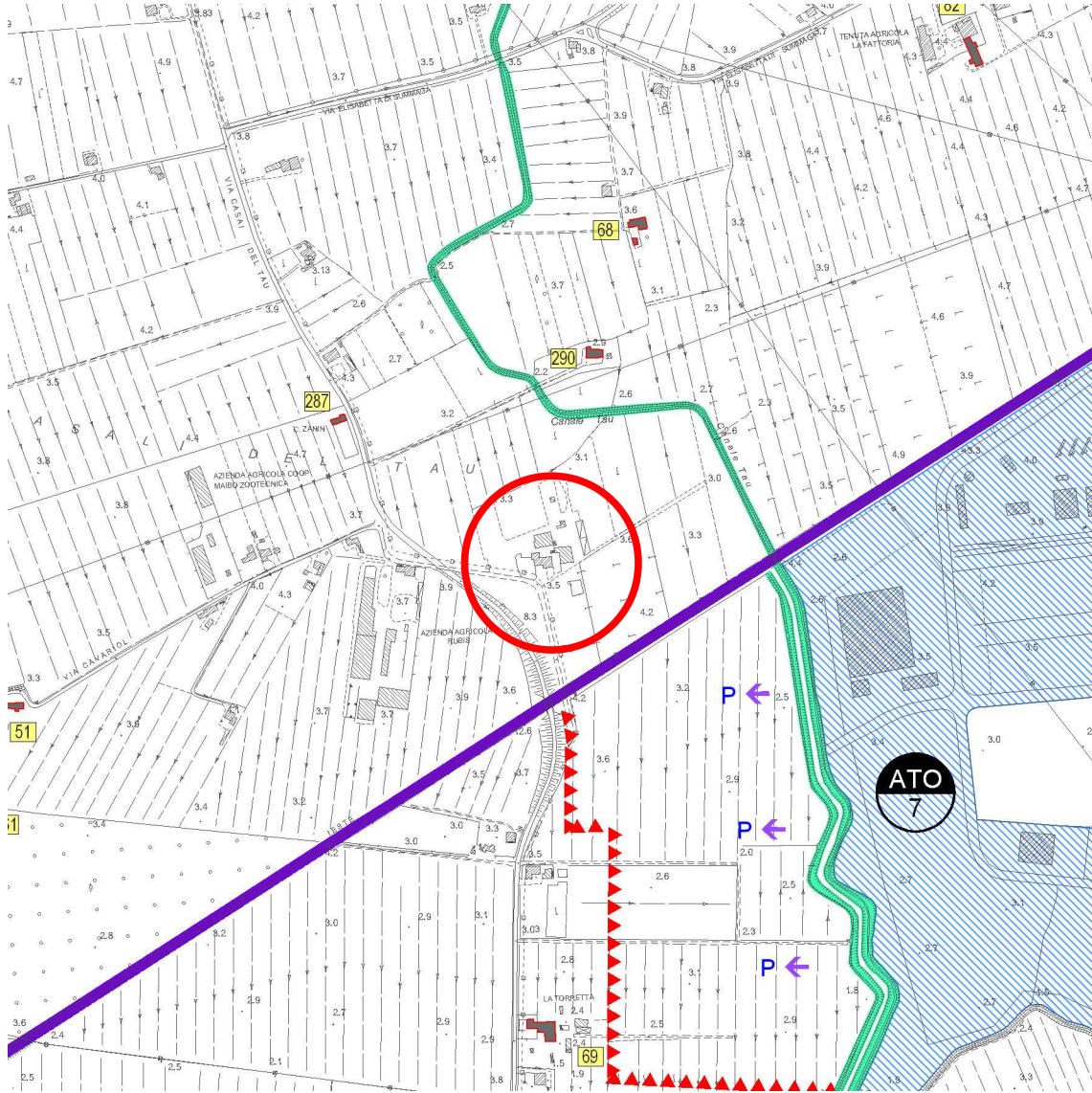
**Altre componenti**



Corsi d'acqua e specchi lacuali (alvei ed argini)


Art. 3.12

Estratto Carta delle Fragilità in scala 1:10.000





**Infrastrutture di maggior rilevanza**

Art. 7.10

 Ferrovie tratta di scala nazionale

**Valori e tutele naturali**

 Corridoio ecologico provinciale

 Corridoio ecologico locale

Art. 3.14

Estratto Carta della Trasformabilità in scala 1:10.000



## 9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE



Foto 1 – Lato Nord con barriera fonoassorbente esistente e angolo Nord-Est dove verrà posizionata la nuova barriera fonoassorbente



Foto 2 – Lato Est dove verrà posizionata la nuova barriera fonoassorbente

**10.a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO** ([art. 136 - 141 - 157 D.lgs 42/04](#))

Tipologia di cui all'[art. 136 comma 1](#):

a) cose immobili  b) ville,giardini, parchi  c) complessi di cose immobili  d) bellezze panoramiche estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

.....  
.....  
.....

**10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE** ([art. 142 del D.lgs 42/04](#))

- a) territori costieri
- b) territori contermini ai laghi
- c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- d) montagne sup. 1200/1600 m
- e) ghiacciai e circhi glaciali
- f) parchi e riserve
- g) territori coperti da foreste e boschi
- h) università agrarie e usi civici
- i) zone umide
- l) vulcani
- m) zone di interesse archeologico

**11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL' IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO:** <sup>(4)</sup>

La ditta ECODEM SRL ha la propria sede in un area ricadente nel territorio comunale di Portogruaro, in località Summaga, il cui capoluogo di provincia è Venezia; il lotto è inquadrato catastalmente al foglio 23 mappale 429.

In una porzione di tale area viene svolta l'attività di recupero materiali non pericolosi provenienti da scavi e/o demolizioni di fabbricati di cui si intende presentare istanza di modifica sostanziale.

La superficie complessiva occupata dall'attività di recupero rifiuti si estende per circa mq. 6820, suddivisa in un'area impermeabile destinata a deposito materiali e lavorazioni con un piazzale pavimentato in asfalto avente una superficie di mq. 5435 circa, e un area permeabile con sistemazione a verde avente una superficie di mq. 1385 circa.

L'area è in parte all'interno della fascia di rispetto fluviale dovuta alla presenza del Canale Taù.

## **12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

(dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO<sup>(5)</sup>

L'impianto di recupero ECODEM SRL sito in Portogruaro VE, Frazione Summaga via Casai del Taù, n. 54, cap 30026 è attualmente autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 3 aprile, n. 152 e ss.mm.ii. ad effettuare operazioni di messa in riserva (R13) e recupero (R5) su rifiuti non pericolosi a seguito voltura provvedimento prot. n. 58000 del 06.10.2022 (Determinazione n. 2684 del 06.10.2022) di F.Ili Demo Costruzioni srl con provvedimento prot. n. 2023/26816 del 18/04/2023 (Determinazione n. 1220/2023 del 18/04/2023).

Attualmente la lavorazione dei rifiuti avviene attraverso la frantumazione, vagliatura dei rifiuti inerti per la produzione di aggregati riciclati, escluse le terre e rocce da scavo per le quali Ecodem srl è autorizzata alla sola Messa in Riserva R13.

Le modifiche previste alla attuale configurazione sono:

1. l'inserimento di un nuovo impianto vaglio per la lavorazione delle terre e rocce da scavo (R5) allo scopo di produrre materie da impiegare in attività produttive;
2. la sostituzione dell'impianto di frantumazione per la lavorazione dei rifiuti inerti;
3. l'aumento delle quantità annue di rifiuti da sottoporre ad attività di trattamento;
4. l'aumento della quantità giornaliera di rifiuti da sottoporre a recupero R5;
5. la riorganizzazione degli stoccaggi interni per ottimizzare la produzione dei materiali finali.

Nel documento "VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO" il tecnico Mascherin Fabio, iscritto nell'elenco regionale dei tecnici competenti a svolgere attività nel campo dell'acustica, ha evidenziato che il clima acustico prodotto dall'attività produttiva, rilevato nelle simulazioni eseguite e nei punti di misura, non risulta compatibile con i limiti normativi previsti durante i periodi diurni; pertanto prescrive come necessaria l'attuazione di un piano di mitigazione delle sorgenti acustiche, in particolare mediante la realizzazione di una barriera acustica avente lunghezza di 70 m lungo il confine Nord e di 42 m lungo il confine Est, con altezza pari almeno a 4,00 m dal suolo e realizzata con materiale avente massa areica di almeno 20 kg/m<sup>2</sup>.

Per la barriera acustica in questione si intende realizzare un muro a gravità costituito da n° 3 ordini di blocchi in calcestruzzo pieno impilati uno sopra l'altro, aventi dimensioni 1,00 m x 1,00 m x 1,00 (B x L x H) per la prima fila partendo dalla base e dimensioni 0,80 m x 1,60 m x 0,80 (B x L x H) m per le due file superiori; nella parte soprastante è prevista l'installazione di una pannellatura costituita da lamiera grecata in acciaio, rivestita da tavolato in legno nel lato interno verso i cumuli, per una altezza totale della barriera di circa 4,25 m e per una lunghezza della stessa di circa 75 m lungo il confine Nord dell'area e di circa 57 m lungo il confine Est

### **13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:** <sup>(6)</sup>

La tipologia dell'intervento in progetto e la sua realizzazione sono finalizzati al rinnovo e ampliamento di un'attività di recupero rifiuti, in esercizio nelle aree di pertinenza della sede della ditta ECODEM SRL a Summaga di Portogruaro.

Grazie alla realizzazione di una nuova barriera acustica e alla presenza di un'area verde perimetrale, si ritiene che l'intervento non provocherà conseguenze ambientali negative sul paesaggio limitrofo, ma anzi una migliore mitigazione acustica e visiva dell'attività esistente nei confronti dell'area circostante.

Si ritiene quindi che la realizzazione dell'opera non porterà alterazioni negative agli aspetti tutelati del paesaggio e che l'incidenza paesaggistica dell'intervento può essere considerata migliorativa rispetto alla situazione attuale.

### **14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO:** <sup>(7)</sup>

Per mitigare l'impatto dell'intervento si intende operare mediante la realizzazione di una barriera acustica con lo scopo di mitigare la propagazione del rumore derivante dallo svolgimento dell'attività all'ambiente circostante. Si è scelto di utilizzare una barriera costituita da blocchi di cemento impilati, abitualmente utilizzati anche per il contenimento dei cumuli. La colorazione verde e la presenza di un area verde perimetrale minimizzano ulteriormente l'impatto visivo.

Ne consegue che gli interventi previsti non andranno a peggiorare l'attuale aspetto scenico dei luoghi ma anzi consentono una maggiore attenuazione dell'impatto dell'attività nell'ambiente circostante.

### **15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA**

Gli obiettivi perseguiti dalla Disciplina Paesaggistica, nel quadro degli indirizzi e dei coordinamenti territoriali disposti dalla Regione e dalla Città Metropolitana di Venezia, sono quelli di garantire un equilibrio del sistema paesaggio in rapporto a possibili modificazioni dettate dalla pianificazione per le attività di utilizzo del territorio stesso e alle esigenze espresse anche dalla Comunità e dalle attività locali. Non si sono riscontrate difformità alla realizzazione dell'opera rispetto ai contenuti della disciplina paesaggistica e l'intervento si può definire coerente con la stessa.

**Firma del Richiedente -**

**ECODEM s.r.l.**  
Via Casai del Tau, 54  
30026 Summaga di Portogruaro (VE)  
C.F./P.I./Reg. Impr. VE 04632600278

**Firma del Progettista dell'intervento**

.....